

INSTITUTO DE PREVIDENCIA TRES MARIAS-MG

NOTA DE EMPENHO

Nº= 202/2025-002

NAF: 2025 / 000043

O ordenador da despesa, para efeito da execução orçamentária, determina que seja empenhada neste exercício a importância abaixo discriminada.

Orçamento de: 2025 Tipo: Ordinário Data: 29/08/2025 Ficha: 000627

Órgão.....	03	-	IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade.....	03.01	-	ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
SubUnidade.....	03.01.01	-	ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Classif. Orçamentária:	04.122.0096.2070	-	PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa...	4.4.90.51.02	-	Obras e Instalações Domínio Patrimonial
Fonte de Recurso.....	1.802.000.0000	-	Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administ

Credor...: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA Número: 1354
Endereço.: R DR JOSE PENA Nº: 492 Bairro: centro CEP: 38.770-000
Cidade...: JOAO PINHEIRO - MG CNPJ...: 27.114.535/0001.40
Banco ...: 000 Agência ...: Conta ...: -

Pela presente fica empenhada a importância de R\$334.900,10
Trezentos e trinta e quatro mil, novecentos reais e dez centavos.....

Hist.: EMPENHO PARA ATENDER DESPESA COM CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA ATENDER NECESSIDADE DE REFORMA DA SEDE DO IPREM. PAGAMENTO CONFORME NOTA DE SERVIÇO 51.

Licit.: Concorrência 2025/1: Lei 14.133/2021, Art. 28, II Proc. Nº: 2025/22

Data: 29/08/2025 Ordenador da Despesa:

MARIA DE FATIMA S. FERRAZ MENEZES
CPF: 057.282.256-16 / SUPERINTENDENTE

Sendo o saldo da dotação orçamentária o abaixo demonstrado:

SALDO ANTERIOR ...	450.000,00	:	VALOR LIQUIDADO ..	27.933,15
VALOR EMPENHADO ..	334.900,10	:	DESCONTO	628,50
SALDO ATUAL	115.099,90	:	VALOR LIQUIDO	27.304,65
TOTAL EMPENHADO ..	334.900,10	:	SALDO A LIQUIDAR :	276.111,27
VALOR A LIQUIDAR :	304.044,42			

Data: 29/08/2025

Contador(a)/Contabilista:

FRANCIARY K. M. DIAS LAGE
CRC: 133352 / CONTADOR

A liquidação Nº 002, no valor R\$27.933,15, da despesa a que se refere a presente NOTA DE EMPENHO, foi procedida com base no documento apresentado, onde demonstra a entrega do material ou efetivação do serviço prestado.

Nota Fiscal Nº: 51 Série: SE

Data: 01/12/2025 Assinatura:

Data p/ Pagto: 01/12/2025

FRANCIARY KAROLINE MENDES DIAS LAGE
CPF: 129.835.166-95 / LIQUIDANTE

Face a liquidação acima autorizo o pagamento desta importância ao favorecido.

Data: 01/12/2025 Assinatura:

MARIA DE FATIMA S. FERRAZ MENEZES
CPF: 057.282.256-16 / SUPERINTENDENTE

Recebi(emos) a importância de R\$27.304,65, Vinte e sete mil, trezentos e quatro reais e sessenta e cinco centavos..... referente a despesa acima mencionada, da qual é dada plena quitação.

02/12/2025

Data

Identidade/CPF/CGC

Assinatura do Credor ou seu Procurador

BANCO: CEF

CONTA: 71032-3

R E C U R S O

CHEQUE:

23138

DATA: 02/12/2025

UF: MG
 Município: TRES MARIAS
 Entidade: INSTITUTO DE PREVIDENCIA

Emitida por roberta.malaquias

NOTA DE AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO - PARCIAL
 Número da NAF: 000043 / 0002 - Ordinária Data: 28/11/2025

Empenho: 000202 de 29/08/2025

Endereço: Avenida Presidente John Kennedy, 40 - CEP: 39205-000 - Bairro: CENTRO
 C.N.P.J.: 06.069.513/0001-35 Inscrição Estadual:
 iprem@tresmarias.mg.gov.br

Tel / Fax: 3837547368

Número Processo: 000022 / 2025 Número do Contrato: 000021 / 2025 Cotação de
 Data: 17/07/2025 Modalidade: Concorrência Sequencial: 000001 / 2025
 Data Entrega: 18/07/2025 12:00:00 Data Abertura: 26/08/2025 12:59:00 Abertura Propostas: 26/08/2025 13:00:00
 Tipo Apuração: Menor Preço - Item
 Finalidade: 000000134 - Reforma da sede administrativa do IPREM
 Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Fornecedor: 001354 - RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

CNPJ 27.114.535/0001-40 I.E.: 002914418.00-71 Contato:
 Endereço: R DR JOSE PENA Nr. 492 Compl.:
 P: 38770-000 Bairro: centro Cidade: JOAO PINHEIRO UF: MG
 Telefone: 31992143357 Fax: Email:

Ficha: 00627
 Órgão: 03 IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
 Unidade: 03.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
 Sub-Unidade: 03.01.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
 Funcional Programática: 04.122.0096.2070 PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
 Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações
 Desdobramento: 02 Obras e Instalações Domínio Patrimonial
 Fonte de Recurso: 1.802 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
 Detalhamento: 1.802.000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
 Conta Orçamentária: 1.802.000.0000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração

Local de Entrega: IPREM

Item	Código	Descrição do Material / Serviço	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
00031	000730	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COMM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE		185,0000	150,9900	27.933,15

Especificação:

Marca:

Valor Total: 27.933,15 (Vinte e sete mil, novecentos e trinta e tres reais e quinze centavos.)

 Município de Joao Pinheiro - MG Secretaria Municipal de Fazenda www.joaopinheiro.mg.gov.br - Pça Cel. Hermogenes, centro, 60 - 38770000 - Joao Pinheiro - MG Nota Fiscal de Serviços Eletrônica - NFS-e	NÚMERO DA NOTA FISCAL 2025/51 
---	--

Dados da NFS-e

Natureza da Operação: Tributação fora do município Nº RPS:	Código de Autenticidade: 692d7c2d Nº NFS-e: 2025/51	Data de Emissão: 01/12/2025 08:29:49 Data Emissão RPS:
---	--	---

Dados do Prestador

Razão Social: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME
Nome Fantasia: RESENDE ENGENHARIA
CNPJ: 27.114.535/0001-40 **Inscrição Estadual:** **Inscrição Municipal:** 8058
Endereço: Rua DR JOSE PENA, 492, , CENTRO, Cep:38770000, JOAO PINHEIRO - MG
Telefone: (38) 9968-8647 **E-mail:** resende.engenharia.consultoria@gmail.com
Incentivador Cultural: Não **Simples Nacional:** Não optante **Regime Especial:** Microempresa Municipal

Dados do Tomador

Razão Social: INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE TRES MARIAS - IPREM
CNPJ: 06.069.513/0001-35 **Insc. Estadual:** **Insc. Municipal:**
Endereço: RUA JOHN KENNEDY, 40, CENTRO - CEP 39.205-000 - TRES MARIAS - MG
E-mail:

Discriminação dos Serviços

Serviços de Obras e Engenharia.
MÃO DE OBRA: R\$ 9.776,60
MATERIAL: R\$ 18.156,55

Observações

DADOS DA CONTA PARA DEPÓSITO:
BANCO: INTER - 077
NOME: RESENDE ENGENHARIA
CNPJ: 27.114.535/0001-40
Agência: 0001
Conta: 3250610-4
PIX: pedroresende.civil@gmail.com

Número da NAF: 000043 / 0002 - Ordinária
Empenho: 000202 de 29/08/2025
Número Processo: 000022 / 2025
Número do Contrato: 000021 / 2025

Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Código/Serviço - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza

07.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

Código CNAE 4120400	ISSQN Retido Sim	Local Prestação dos Serviços 3169356 - TRES MARIAS - MG	Local de Incidência ISSQN 3169356 - TRES MARIAS - MG
------------------------	---------------------	--	---

Retenções Federais

certificamos que os materiais e serviços constantes desta
nota foram recebidos em perfeitas condições de uso e
prestados de acordo com as condições estipuladas para
o Serviço Publico Municipal em 01/12/2025

Instituto de Previdência Municipal de Três Marias.


Assinatura


Assinatura

PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00	IR R\$ 335,20	CSLL R\$ 0,00	OUTRAS R\$ 0,00
-----------------	--------------------	------------------	------------------	------------------	--------------------

Valores da NFS-e

Valor Total dos Serviços R\$ 27.933,15	Deduções R\$ 18.156,55	Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Desconto Condicionado R\$ 0,00	Base de Calculo R\$ 9.776,60
Alíquota 3.00	Valor do ISSQN R\$ 293,30	Valor Total R\$ 27.933,15	Valor Líquido R\$ 27.304,65	

Recebemos de RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME os serviços discriminados na nota fiscal eletrônica indicada ao lado.		NFS-e 2025/51
Data de recebimento	Assinatura e Documento do receptor	



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE TRÊS MARIAS - IPREM

PLANILHA 2ª MEDIÇÃO

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE TRÊS MARIAS - IPREM

SINAPI-AGOSTO/24

Local: Três Marias				Data: 24/11/2025				RESSENDE											
				BDI DESONERADO: 29.43%		BDI NÃO DESONERADO: 23.12%		PREÇO DESONERADO				2ª MEDIÇÃO				ACUMULADO			
Item	Código	Fonte	DISCRIMINAÇÃO	Und	Qtd	SEM BDI	% BDI	COM BDI	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)	%					
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.512,28		R\$ 0,00		R\$ 0,00						
1.1	100899	SINAPI SERVIÇOS	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF. 03/2022, RS	M2	1,00	391,94	29.43%	507,28	R\$ 507,28		R\$ 0,00	1,00	R\$ 507,28	100,00%					
1.2	100933	SINAPI SERVIÇOS	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCANVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DE 0,88 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	M3	100,00	7,77	29.43%	10,05	R\$ 1.005,00		R\$ 0,00	50,00	R\$ 502,50	50,00%					
2.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						R\$ 28.215,61		R\$ 0,00		R\$ 4.133,25						
2.1	9565	SINAPI SERVIÇOS	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,38	15.591,81	29.43%	20.180,47	R\$ 7.658,57		R\$ 0,00	0,10	R\$ 2.014,05	26,32%					
2.2	95572	SINAPI SERVIÇOS	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,75	4.725,05	29.43%	6.115,63	R\$ 4.586,72		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
2.3	96780	SINAPI SERVIÇOS	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264,00	40,86	29.43%	52,88	R\$ 13.960,32		R\$ 0,00	40,00	R\$ 2.115,20	15,15%					
3.0			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES						R\$ 13.479,60		R\$ 0,00		R\$ 8.449,23						
3.1	COMP-1755284	COMPOSICÕES	DEMOLUÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	39,57	172,95	29.43%	223,84	R\$ 8.657,34		R\$ 0,00	28,00	R\$ 6.267,52	70,75%					
3.2	97645	SINAPI SERVIÇOS	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 09/2023	M2	7,50	18,45	29.43%	23,87	R\$ 179,02		R\$ 0,00	5,00	R\$ 119,35	66,67%					
3.3	104789	SINAPI SERVIÇOS	DEMOLUÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES	M3	14,57	167,73	29.43%	217,09	R\$ 3.163,00		R\$ 0,00	9,50	R\$ 2.092,36	65,20%					
3.4	101387	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29.43%	3.879,53	R\$ 1.280,24		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
4.0			FECHAMENTO EM CONCRETO						R\$ 7.030,54		R\$ 0,00		R\$ 4.429,27						
4.1	92788	SINAPI SERVIÇOS	ARMADURA DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF. 06/2022	HG	52,80	10,70	29.43%	13,84	R\$ 730,75		R\$ 0,00	52,80	R\$ 730,75	100,00%					
4.2	92789	SINAPI SERVIÇOS	ARMADURA DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF. 06/2022	HG	14,5	10,18	29.43%	13,17	R\$ 190,96		R\$ 0,00	14,5	R\$ 180,97	100,00%					
4.3	92770	SINAPI SERVIÇOS	ARMADURA DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO	HG	45,4	9,63	29.43%	12,46	R\$ 565,68		R\$ 0,00	45,4	R\$ 565,68	100,00%					
4.4	104107	SINAPI SERVIÇOS	ARMADURA DE LAJE DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF. 06/2022	HG	46,24	8,67	29.43%	11,22	R\$ 518,81		R\$ 0,00	46,24	R\$ 518,81	100,00%					
4.5	94955	SINAPI SERVIÇOS	CONCRETO PCC = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO	M3	3,02	412,21	29.43%	533,52	R\$ 1.611,23		R\$ 0,00	3,02	R\$ 1.611,23	100,00%					
4.6	87288	SINAPI SERVIÇOS	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 EM VOLUME DE CIMENTO/AREIA MÉDIA ÚNIDA PARA CONTRAFORSO, PREPARO	M3	0,756	571,09	29.43%	739,16	R\$ 558,80		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
4.7	8245	SINAPI SERVIÇOS	MECANICO COM BENTONITA 400 L AF. 09/2019	H	16	19,99	29.43%	25,87	R\$ 413,92		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
4.8	82238	SINAPI SERVIÇOS	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16	18,82	29.43%	21,77	R\$ 348,32		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
4.9	111987	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29.43%	3879,53	R\$ 1.280,24		R\$ 0,00		R\$ 0,00	0,00%					
4.10	92446	SINAPI SERVIÇOS	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA ESCORRIMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, FECHAMENTO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO, AF. 09/2020	M2	1,8	249,21	29.43%	322,55	R\$ 580,59		R\$ 0,00	1,8	R\$ 580,59	100,00%					
4.11	101792	SINAPI SERVIÇOS	ESCORRIMENTO DE FORMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO PANEJADA, FECHAMENTO SIMPLES, INCLUSO TRATAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 09/2020	M3	12	14,89	29.43%	19,27	R\$ 231,24		R\$ 0,00	12	R\$ 231,24	100,00%					

Item	Código	Fonte	DISCRIMINAÇÃO	Und	Qtd	SEM BDI	% BDI	COM BDI	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)	%
ESCOVAS														
5.0			CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 36" (933 MM) 74,69 KSM2	KG	623,00	7,51	29,43%	9,72	R\$ 15.777,56					
5.1	1332	SINAPI INSUMOS	CHAPA COM TINTA ALQUIDICA DE FUNDO TIPO ZARCÃO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METALICO	M2	16,40	10,11	29,43%	13,08	R\$ 214,51					
5.2	109719	SINAPI SERVIÇOS	EXECUÇÃO EM FABRICA (POR DEMÃO), AF_01/2020 PE	H	20,00	20,96	29,43%	27,12	R\$ 542,40					
5.3	86278	SINAPI SERVIÇOS	MONTADOR DE ESTRUTURA METALICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	KG	623,00	8,80	29,43%	11,38	R\$ 7.089,74					
5.4	92799	SINAPI SERVIÇOS	CCORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM, AF_06/2022	M	3,28	90,45	29,43%	117,06	R\$ 363,95					
5.5	98751	SINAPI SERVIÇOS	SOLDA DE TOPO EM CHAPA PERFILUJO DE AÇO CHAFRADO, ESPESURA=1/2", AF_06/2018	H	20,00	19,99	29,43%	25,87	R\$ 517,40					
5.6	86315	SINAPI SERVIÇOS	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	16,82	29,43%	21,77	R\$ 435,40					
5.7	86251	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	20,81	29,43%	26,93	R\$ 538,60					
5.8	86317	SINAPI SERVIÇOS	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	20,81	29,43%	26,93	R\$ 538,60					
MANUTENÇÃO DA COBERTURA														
6.0			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE POLIURETANO, 2 DEMAS.	M2	20,00	159,90	29,43%	206,95	R\$ 4.139,00					
6.1	98553	SINAPI SERVIÇOS	AF_09/2023	M2	450,00	2,19	29,43%	2,83	R\$ 1.273,50					
6.2	97641	SINAPI SERVIÇOS	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	450,00	12,57	29,43%	16,26	R\$ 7.317,00					
6.3	87411	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENHADO (SEM TALISCOAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 0,5CM, AF_03/2023	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					
6.5	101387	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					
TROCA DE PISOS														
7.0			Acabamento de superfície de piso de concreto com desmonte manual	M3	50	14,51	29,43%	18,78	R\$ 77.064,78					
7.1	CP-30364-7761840	COMPOSIÇÕES	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM	M	485	116,66	29,43%	150,99	R\$ 72.220,15	185	R\$ 27.933,15	270	R\$ 40.761,30	55,67%
7.2	87258	SINAPI SERVIÇOS	APLICADO EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M², AF_02/2023, PE	M2	227,2	5,50	29,43%	7,11	R\$ 1.615,39					
	87893	SINAPI SERVIÇOS	PAVIMENTO COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_10/2022	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					
7.3	101387	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					
CABEAMENTO ESTRUTURADO														
8.0			TOMADA DE REDE RJ-45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2019	UN	17,00	36,42	29,43%	47,13	R\$ 801,21					
8.1	83907	SINAPI SERVIÇOS	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA SE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2019	UN	1,00	677,28	29,43%	876,60	R\$ 976,60					
8.2	83901	SINAPI SERVIÇOS	PACK ABERTO EM COLUNA 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2019	UN	1,00	1.814,45	29,43%	2.348,44	R\$ 2.348,44					
8.3	10655	SINAPI SERVIÇOS	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (647) PARA CIRCUITOS	M	122,25	16,94	29,43%	21,92	R\$ 2.879,72					
8.4	91835	SINAPI SERVIÇOS	TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2023, PA	M	348,06	4,63	29,43%	5,99	R\$ 2.084,87					
8.5	98294	SINAPI SERVIÇOS	CAPO ELETRÔNICO CATEGORIA SE, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2019	H	8,00	20,44	29,43%	26,45	R\$ 211,60					
8.6	86264	SINAPI SERVIÇOS	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	20,44	29,43%	26,45	R\$ 211,60					
8.7	88247	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	17,18	29,43%	22,23	R\$ 177,84					
PRELIMINAR PLUVIAL														
9.0			CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,80 X 0,50 X 0,5 M PARA REDE DE DRENAGEM, AF_12/2020	UN	6,00	335,91	29,43%	434,76	R\$ 2.808,56					
9.1	99260	SINAPI SERVIÇOS	ENCHIMENTO DE BIRTA PARA DRENHO, LANCAMENTO MANUAL, AF_07/2021	M3	6,00	120,79	29,43%	156,33	R\$ 937,98					
9.2	102719	SINAPI SERVIÇOS	SUPOORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BIROLA 24, EM PERFILADO COM COMPIMENTO DE 55 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE DUTO FIXADO, AF_09/2023	M2	28,00	27,35	29,43%	35,39	R\$ 990,92					
9.3	96690	SINAPI SERVIÇOS	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO	M	28,00	125,25	29,43%	162,11	R\$ 4.539,08					
9.4	94229	SINAPI SERVIÇOS	TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					
9.5	101387	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24					

Item	Código	Fonte	DISCRIMINAÇÃO	Und	Qtd	PREÇO DESONERADO			TOTAL (R\$)	2ª MEDIÇÃO		ACUMULADO	
						SEM BDI	% BDI	COM BDI		QTDE	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 13.887,05				
10.1	91692	SINAPI SERVIÇOS	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	34,00	33,84	29,43%	43,79	R\$ 1.486,86				
10.2	91693	SINAPI SERVIÇOS	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	17,00	35,59	29,43%	46,06	R\$ 793,02				
10.3	91698	SINAPI SERVIÇOS	INTERUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	20,00	26,14	29,43%	33,83	R\$ 676,60				
10.4	91626	SINAPI SERVIÇOS	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	453,00	3,39	29,43%	4,38	R\$ 1.984,14				
10.5	10875	SINAPI SERVIÇOS	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	306,91	29,43%	397,23	R\$ 397,23				
10.6	91634	SINAPI SERVIÇOS	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INCLUINDO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	226,00	15,52	29,43%	20,08	R\$ 4.538,08				
10.7	99373	SINAPI SERVIÇOS	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	5,00	93,13	29,43%	120,53	R\$ 602,65				
10.8	98111	SINAPI SERVIÇOS	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIÉTILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF 12/2020	UN	6,00	40,07	29,43%	51,86	R\$ 311,16				
10.9	98385	SINAPI SERVIÇOS	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 58", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	6,00	106,37	29,43%	137,67	R\$ 826,02				
10.10	101750	SINAPI SERVIÇOS	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA	UN	6,00	16,21	29,43%	20,98	R\$ 125,88				
10.11	98384	SINAPI SERVIÇOS	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	5,00	45,69	29,43%	59,13	R\$ 295,65				
10.14	88264	SINAPI SERVIÇOS	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	20,44	29,43%	26,45	R\$ 846,40				
10.15	88247	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	17,18	29,43%	22,23	R\$ 71,36				
11.0			TRATAMENTO DE FACHADA						R\$ 24.348,26				
11.1	97083	SINAPI SERVIÇOS	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADERO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA) AF 03/2024	M2	60,00	14,97	29,43%	19,37	R\$ 1.162,20				
11.2	86417	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PANGOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENCIA DE VAOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF 03/2024	M2	60,00	17,13	29,43%	22,17	R\$ 1.330,20				
11.3	86411	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PANGOS COM PRESENCIA DE VAOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	M2	60,00	4,56	29,43%	5,90	R\$ 354,00				
11.4	97838	SINAPI SERVIÇOS	REVESTIMENTO DECORATIVO MONOCAMADA EXECUTADO MANUALMENTE EM FACHADA DE UM EDIFÍCIO DE ESTRUTURA CONVENCIONAL E ACABAMENTO RÁPIDO. AF 03/2024	M2	60,00	181,92	29,43%	225,45	R\$ 14.127,00				
11.5	101731	SINAPI SERVIÇOS	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 09/2020	M2	14,00	289,56	29,43%	374,77	R\$ 5.246,78				
11.6	87777	SINAPI SERVIÇOS	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA, TRACO 1:2,8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANGOS DE FACHADA COM PRESENCIA DE VAOS, ESPESSURA DE 28 MM. AF 08/2022	M2	14,00	46,79	29,43%	60,56	R\$ 847,64				
11.7	101387	SINAPI SERVIÇOS	AUXILIAR DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,33	2.997,40	29,43%	3.879,53	R\$ 1.280,24				
12.0			AR CONDICIONADO						R\$ 32.252,27				
12.1	103254	SINAPI SERVIÇOS	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/SH, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021	UN	6,00	3.261,71	29,43%	4.221,63	R\$ 25.329,78				
12.2	103248	SINAPI SERVIÇOS	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/SH, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021	UN	2,00	1.796,89	29,43%	2.325,71	R\$ 4.651,42				
12.3	103289	SINAPI SERVIÇOS	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO. AF 11/2021	M	4,00	26,18	29,43%	33,88	R\$ 135,52				
12.4	103290	SINAPI SERVIÇOS	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO. INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	15,30	40,55	29,43%	52,48	R\$ 802,94				
12.5	103291	SINAPI SERVIÇOS	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO. INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	3,00	50,83	29,43%	65,78	R\$ 197,34				
12.6	103292	SINAPI SERVIÇOS	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO. INCLUSO FIXADOR. AF 11/2021	M	14,30	61,34	29,43%	79,39	R\$ 1.135,27				



RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
CNPJ: 27.114.535/0001-40

Item	Código	Fonte	DISCRIMINAÇÃO	Und	Qtd	PREÇO DESONERADO				2ª MEDIÇÃO		ACUMULADO	
						SEM BDI	% BDI	COM BDI	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)	QTDE	TOTAL (R\$)
13.0			PINTURA						R\$ 32.702,16				
13.1	10641	SINAPI SERVIÇOS	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, JUAS, DEMOS, AF. 04/2023	M2	1056,00	8,94	29,43%	11,57	R\$ 12.217,92				
13.2	10527	SINAPI INSUMOS	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1,00 M, INCLINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SERRALHAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	MAXIMES	100,00	25,72	29,43%	33,28	R\$ 3.328,00				
13.3	97063	SINAPI SERVIÇOS	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADERO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA), AF. 03/2024	M2	264,00	14,97	29,43%	19,37	R\$ 5.113,68				
13.5	8413	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, AF. 03/2024	M2	528,00	5,28	29,43%	6,83	R\$ 3.606,24				
13.6	8414	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, AF. 03/2024	M2	528,00	6,33	29,43%	8,19	R\$ 4.324,32				
13.7	84310	SINAPI SERVIÇOS	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	21,45	29,43%	27,76	R\$ 2.220,80				
13.8	103001	SINAPI SERVIÇOS	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	18,27	29,43%	23,64	R\$ 1.891,20				
14.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 27.263,09				
14.1	99839	SINAPI SERVIÇOS	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,00M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPESÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL, FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,5MM, COM CHUVEADOR MECÂNICO, AF. 04/2019 PS	M	21,00	368,17	29,43%	478,52	R\$ 10.006,92				
14.2		ORÇAMENTO	PLATAFORMAS DE ACESSIBILIDADE MEIA CABINE	UN	1,00	30.698,83	29,43%	39.720,55	R\$ 39.720,55				
14.3		ORÇAMENTO	RESSGATE AUTOMÁTICO EM FALTA DE ENERGIA (NO BREAK)	UN	1,00	5.143,38	29,43%	6.657,07	R\$ 6.657,07				
14.4		ORÇAMENTO	TÓLDO EM ACRILICO	M2	3,00	257,17	29,43%	332,85	R\$ 998,55				
Totais da Referência: SINAPI (AGOSTO-2024)									R\$ 334.000,00	2ª MEDIÇÃO	R\$ 27.933,16	ACUMULADO	R\$ 58.788,83
													17,55%

JÓÃO PINHEIRO, 24 DE NOVEMBRO DE 2025.

Documento assinado digitalmente
PEDRO HENRIQUE BORGES RESENDE
Data: 24/11/2025 16:33:03-03:00
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Pedro Henrique Borges Resende
RG: MG-17.059.515 - CPF: 104.964.576-18
Socio-Administrador



RELATÓRIO DE ATESTO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL nº 053.2025

1 – DADOS DO CONTRATO

Contratada: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME

CNPJ nº: 27.114.535/0001-40

Contrato nº: 021/2025

Objeto do contrato: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias – IPREM.

Período: 28/10/2025 à 24/11/2025.

2 – VERIFICAÇÃO DA EXECUÇÃO CONTRATUAL

Após verificação e análise dos documentos pertinentes, informo que a execução contratual referente ao período abaixo foi realizada conforme previsto no contrato, atendendo as especificações técnicas, prazos e condições estipuladas. NF nº2025/51 no valor de R\$ 27.933,15 - 2ª medição.

(X) atendido integralmente

() atendido parcialmente (justificar abaixo)

() Não atendido (justificar abaixo)

Justificativas/Observações se houver: _____

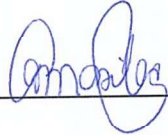
3 – CONCLUSÃO E ATESTO

Declaro na qualidade de fiscal contrato, que ATESTO, a execução regular do objeto contratual, autorizando o prosseguimento da tramitação para pagamento conforme cláusulas contratuais.

4 – IDENTIFICAÇÃO DO FISCAL DE CONTRATO

Nome: Adrienne Marielli Alves e Silva - Matrícula:

Cargo/Função: Fiscal de contratos

Três Marias/MG 01/12/25 Assinatura: 

**Comprovante de transferência eletrônica disponível**

Gerenciador Financeiro CAIXA

Tipo de TED:	TED para terceiros
Conta origem:	03813 / 3703 / 000574441366-5
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE TR
CPF/CNPJ:	06.069.513/0001-35

Banco:	077 - BANCO INTER 0000000 - 00416968
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Conta destino:	0001 / 00003250610-4
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	RESENDE
CPF/CNPJ:	27.114.535/0001-40
Valor:	R\$ 27.304,65
Valor da tarifa:	R\$ 0,00
Finalidade:	10 - Crédito em Conta
Identificação da operação:	REFORMA IPREM
Histórico:	

Data de débito:	02/12/2025
Data / Hora da operação:	02/12/2025 13:45:51

Código da operação:	58875082
Chave de segurança:	S6HYT2PWHXETR1X9

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

Autorizo a CAIXA a debitar o valor da tarifa vigente de TED na data agendada.

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

Ouvidoria: 0800 725 7474

Alô CAIXA: 0800 104 0104