

INSTITUTO DE PREVIDENCIA TRES MARIAS-MG

NOTA DE EMPENHO

Nº= 91/2026-001

NAF: 2026 / 000042

O ordenador da despesa, para efeito da execução orçamentária, determina que seja empenhada neste exercício a importância abaixo discriminada.

Orçamento de: 2026 Tipo: Ordinário Data: 20/05/2026 Ficha: 000784

Órgão.....:	03	-	IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade.....:	03.01	-	ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
SubUnidade.....:	03.01.01	-	ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Classif. Orçamentária:	04.122.0096.2070	-	PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa...:	4.4.90.51.01	-	Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso.....:	1.802.000.0000	-	Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Admin

Credor...: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

Número: 1354

Endereço.: R DR JOSE PENA

Nº: 492 Bairro: centro

CEP: 38.770-000

Cidade...: JOAO PINHEIRO - MG

CNPJ...: 27.114.535/0001.40

Banco ...: 000

Agência ...:

Conta ...: -

Pela presente fica empenhada a importância de R\$57.191,44

Cinquenta e sete mil, cento e noventa e um reais e quarenta e quatro centavos..

Hist.: EMPENHO PARA ATENDER DESPESA COM TERCEIRO ADITIVO REFERENTE A REFORMA DO IPREM. PAGAMENTO DA 1º MEDIÇÃO DO 3º TERMO ADITIVO CONFORME PLANILHA E NOTA FISCAL Nº 043 EM ANEXO.

Licit.: Concorrência 2025/1: Lei 14.133/2021, Art. 28, II Proc. Nº: 2025/22

Data: 20/05/2026

Ordenador da Despesa:

MARIA DE FATIMA S. FERRAZ MENEZES

CPF: 057.282.256-16 / SUPERINTENDENTE

Sendo o saldo da dotação orçamentária o abaixo demonstrado:

SALDO ANTERIOR ...:	57.222,67	:	VALOR LIQUIDADO ..:	40.982,38
VALOR EMPENHADO ..:	57.191,44	:	DESCONTO	922,09
SALDO ATUAL	31,23	:	VALOR LIQUIDO ...:	40.060,29
TOTAL EMPENHADO ..:	57.191,44	:	SALDO A LIQUIDAR :	16.209,06
VALOR A LIQUIDAR :	57.191,44	:		

Data: 20/05/2026

Contador(a)/Contabilista:

FRANCIARY K. M. DIAS LAGE

CRC: 133352 / CONTADOR

A liquidação Nº 001, no valor R\$40.982,38, da despesa a que se refere a presente NOTA DE EMPENHO, foi procedida com base no documento apresentado, onde demonstra a entrega do material ou efetivação do serviço prestado.

Nota Fiscal Nº: 43 Série: 7000

Data: 01/06/2026 Assinatura:

Data p/ Pagto: 01/06/2026

FRANCIARY KAROLINE MENDES DIAS LAGE

CPF: 129.835.166-95 / LIQUIDANTE

Face a liquidação acima autorizo o pagamento desta importância ao favorecido.

Data: 01/06/2026 Assinatura:

MARIA DE FATIMA S. FERRAZ MENEZES

CPF: 057.282.256-16 / SUPERINTENDENTE

Recebi(emos) a importância de R\$40.060,29 ,Quarenta mil, sessenta reais e vinte e nove centavos..... referente a despesa acima mencionada, da qual e dada plena quitação.

01/06/26

Data

Identidade/CPF/CGC

Assinatura do Credor ou Seu Procurador

BANCO: CGF

CONTA: 71632-3

R E C U R S O

CHEQUE:

23673

DATA: 01/06/26

Chave de Acesso da NFS-e
31363062227114535000140000000000004326067484482383Número da NFS-e
43Competência da NFS-e
01/06/2026Data e Hora da emissão da NFS-e
01/06/2026 09:49:44Número da DPS
99Série da DPS
70000Data e Hora da emissão da DPS
01/06/2026 09:49:44

A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

EMITENTE DA NFS-e Prestador do Serviço	CNPJ / CPF / NIF 27.114.535/0001-40	Inscrição Municipal -	Telefone (38) 9968-8647
Nome / Nome Empresarial RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA		E-mail RESENDE.ENGENHARIA CONSULTORIA@GMAIL.COM	
Endereço RUA DR JOSE PENA, 492, CENTRO		Município João Pinheiro - MG	CEP 38770-000
Simples Nacional na Data de Competência Não optante		Regime de Apuração Tributária pelo SN -	
TOMADOR DO SERVIÇO	CNPJ / CPF / NIF 06.069.513/0001-35	Inscrição Municipal -	Telefone -
Nome / Nome Empresarial INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE TRES MARIAS - IPREM		E-mail -	
Endereço JOHN KENNEDY, 40, CENTRO		Município Três Marias - MG	CEP 39205-000

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO			
Código de Tributação Nacional C 2.02 - Execução, por empreitada ou subempreitada, de obras de co...	Código de Tributação Municipal -	Local da Prestação Três Marias - MG	País da Prestação -
Descrição do Serviço SERVICO DE OBRAS			

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

Tributação do ISSQN Operação Tributável	País Resultado da Prestação do Serviço -	Município de Incidência do ISSQN Três Marias - MG	Regime Especial de Tributação Nenhum
Tipo de Imunidade -	Suspensão da Exigibilidade do ISSQN Não	Número Processo Suspensão -	Benefício Municipal -
Valor do Serviço R\$ 40.982,38	Desconto Incondicionado -	Total Deduções/Reduções R\$ 26.638,55	Cálculo do BM -
BC ISSQN R\$ 14.343,83	Alíquota Aplicada 3,00%	Retenção do ISSQN Retido pelo Tomador	ISSQN Apurado R\$ 430,31

TRIBUTAÇÃO FEDERAL

IRRF R\$ 491,78	Contribuição Previdenciária - Retida -	Contribuições Sociais - Retidas -	Descrição Contrib. Sociais - Retidas -
PIS - Débito Apuração Própria -	COFINS - Débito Apuração Própria -		

VALOR TOTAL DA NFS-E

Valor do Serviço R\$ 40.982,38	Desconto Condicionado -	Desconto Incondicionado -	ISSQN Retido R\$ 430,31
Total das Retenções Federais R\$ 491,78	PIS/COFINS - Débito Apur. Própria -		Valor Líquido da NFS-e R\$ 40.060,29

TOTAIS APROXIMADOS DOS TRIBUTOS

Federais
5,93 %Estaduais
0,00 %Municipais
3,00 %

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Inf Cont: NUMERO DA NAF 000042 0001 EMPENHO 000091 DE 20 05 2026 NUMERO DO PROCESSO 000022 2025 NUMERO DO CONTRATO 000021 2025 REFORMA SEDE ADMINISTRATIVA DO IPREM | NBS: 101012200 | Doc Tec: MG20254363905

Certificamos que os materiais e serviços constantes desta nota foram recebidos em perfeitas condições de uso e prestados de acordo com as condições estipuladas para o Serviço Público Municipal em 01/06/2026

Instituto de Previdência Municipal de Três Marias.


Assinatura
Assinatura

UF: MG
Município: TRES MARIAS
Entidade: INSTITUTO DE PREVIDENCIA

Folha: 1

Emitida por roberta.malaquias

NOTA DE AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO - PARCIAL

Número da NAF: 000042 / 0001 - Ordinária Data: 28/05/2026

Empenho: 000091 de 20/05/2026

Endereço: Avenida Presidente John Kennedy, 40 - CEP: 39205-000 - Bairro: CENTRO
C.N.P.J.: 06.069.513/0001-35 Inscrição Estadual:
iprem@tresmarias.mg.gov.br

Tel / Fax: 3837547368

Número Processo: 000022 / 2025 Número do Contrato: 000021 / 2025 Cotação de
Data: 17/07/2025 Modalidade: Concorrência Sequencial: 000001 / 2025
Data Entrega: 18/07/2025 12:00:00 Data Abertura: 26/08/2025 12:59:00 Abertura Propostas: 26/08/2025 13:00:00
Tipo Apuração: Menor Preço - Item
Finalidade: 000000134 - Reforma da sede administrativa do IPREM
Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Fornecedor: 001354 - RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

CNPJ 27.114.535/0001-40 I.E.: 002914418.00-71 Contato:
Endereço: R DR JOSE PENA Nr. 492 Compl.:
CEP: 38770-000 Bairro: centro Cidade: JOAO PINHEIRO UF: MG
Telefone: 31992143357 Fax: Email:

Ficha: 00784
Órgão: 03 IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade: 03.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Sub-Unidade: 03.01.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Funcional Programática: 04.122.0096.2070 PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações
Desdobramento: 01 Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: 1.802 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
Detalhamento: 1.802.000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração

Item	Código	Descrição do Material / Serviço	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
00005	000704	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	220,6500	52,8800	11.667,97

Especificação:

Marca:

00063	000762	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	75,0000	32,2300	2.417,25
-------	--------	---	---	---------	---------	----------

Especificação:

Marca:

00065	000764	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	55,0000	62,5800	3.441,90
-------	--------	---	---	---------	---------	----------

Especificação:

Marca:

00066	000765	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	26,0000	75,5200	1.963,52
-------	--------	---	---	---------	---------	----------

Especificação:

Marca:

UF: MG
Município: TRES MARIAS
Entidade: INSTITUTO DE PREVIDENCIA

Folha: 2

Emitida por roberta.malaquias

NOTA DE AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO - PARCIAL
Número da NAF: 000042 / 0001 - Ordinária Data: 28/05/2026

Empenho: 000091 de 20/05/2026

Endereço: Avenida Presidente John Kennedy, 40 - CEP: 39205-000 - Bairro: CENTRO
C.N.P.J.: 06.069.513/0001-35 Inscrição Estadual:
iprem@tresmarias.mg.gov.br

Tel / Fax: 3837547368

Número Processo: 000022 / 2025 Número do Contrato: 000021 / 2025 Cotação de
Data: 17/07/2025 Modalidade: Concorrência Sequencial: 000001 / 2025
Data Entrega: 18/07/2025 12:00:00 Data Abertura: 26/08/2025 12:59:00 Abertura Propostas: 26/08/2025 13:00:00
Tipo Apuração: Menor Preço - Item
Finalidade: 000000134 - Reforma da sede administrativa do IPREM
Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Fornecedor: 001354 - RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

CNPJ 27.114.535/0001-40 I.E.: 002914418.00-71 Contato:
Endereço: R DR JOSE PENA Nr. 492 Compl.:
CEP: 38770-000 Bairro: centro Cidade: JOAO PINHEIRO UF: MG
Telefone: 31992143357 Fax: Email:

Índice: 00784
Órgão: 03 IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade: 03.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Sub-Unidade: 03.01.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Funcional Programática: 04.122.0096.2070 PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações
Desdobramento: 01 Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: 1.802 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
Detalhamento: 1.802.000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração

00067 000766	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	119,9654	11,5700	1.388,00
--------------	--	----	----------	---------	----------

Especificação:

Marca:

00070 000769	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	120,0000	8,1900	982,80
--------------	---	----	----------	--------	--------

Especificação:

Marca:

00089 000818	TUBULAÇÃO ESCOAMENTO ÁGUA AR CONDICIONADO	M	18,0000	84,1200	1.514,16
--------------	---	---	---------	---------	----------

Especificação:

Marca:

00093 000871	LUMINARIA ARANDELA TIPO TARTARUGA DE UNDO SOBREPOR COM 1 LAMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		6,0000	174,5400	1.047,24
--------------	--	--	--------	----------	----------

Especificação: LUMINARIA ARANDELA TIPO TARTARUGA DE SOBREPOR COM 1 LAMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Marca:

00094 000872	REFLETOR DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	9,0000	146,7700	1.320,93
--------------	---	---	--------	----------	----------

Especificação: REFLETOR DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA

UF: MG
Município: TRES MARIAS
Entidade: INSTITUTO DE PREVIDENCIA

Folha: 3
Emitida por roberta.malaquias

NOTA DE AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO - PARCIAL
Número da NAF: 000042 / 0001 - Ordinária Data: 28/05/2026

Empenho: 000091 de 20/05/2026

Endereço: Avenida Presidente John Kennedy, 40 - CEP: 39205-000 - Bairro: CENTRO
C.N.P.J.: 06.069.513/0001-35 Inscrição Estadual:
iprem@tresmarias.mg.gov.br

Tel / Fax: 3837547368

Número Processo: 000022 / 2025 Número do Contrato: 000021 / 2025 Cotação de
Data: 17/07/2025 Modalidade: Concorrência Sequencial: 000001 / 2025
Data Entrega: 18/07/2025 12:00:00 Data Abertura: 26/08/2025 12:59:00 Abertura Propostas: 26/08/2025 13:00:00
Tipo Apuração: Menor Preço - Item
Finalidade: 000000134 - Reforma da sede administrativa do IPREM
Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Fornecedor: 001354 - RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

CNPJ 27.114.535/0001-40 I.E.: 002914418.00-71 Contato:
Endereço: R DR JOSE PENA Nr. 492 Compl.:
CEP: 38770-000 Bairro: centro Cidade: JOAO PINHEIRO UF: MG
Telefone: 31992143357 Fax: Email:

Ficha: 00784
Órgão: 03 IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade: 03.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Sub-Unidade: 03.01.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Funcional Programática: 04.122.0096.2070 PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações
Desdobramento: 01 Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: 1.802 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
Detalhamento: 1.802.000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração

Marca:

00095	000873	SENSORES DE PRESENÇA PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	17,0000	127,4800	2.167,16
-------	--------	--	---	---------	----------	----------

Especificação: SENSORES DE PRESENÇA PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA

Marca:

00096	000874	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,0000	98,5900	1.478,85
-------	--------	---	---	---------	---------	----------

Especificação: PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Marca:

00097	000875	FORNECIMENTO DE MÃO DE ORA DE INSTALAÇÃO DE LUMINNÁRIAS (SOMENTE MÃO DE OBRA) NO SEGUNDO PAVIMENTO	UND	1,0000	3.600,7400	3.600,74
-------	--------	--	-----	--------	------------	----------

Especificação: FORNECIMENTO DE MÃO DE ORA DE INSTALAÇÃO DE LUMINNÁRIAS (SOMENTE MÃO DE OBRA) NO SEGUNDO PAVIMENTO

Marca:

00098	000876	BASE CONCRETO ARMADO PARA AR CONDICIONADO E=8CM	M2	4,0000	214,6700	858,68
-------	--------	---	----	--------	----------	--------

Especificação: BASE CONCRETO ARMADO PARA AR CONDICIONADO E=8CM

Marca:

00099	000877	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PQS DE 4KG, CLASSE BC - FONECIMENTO E INSTALAÇÃO AF10/2020 PE	UND	6,0000	296,5700	1.779,42
-------	--------	--	-----	--------	----------	----------

Especificação: EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PQS DE 4KG, CLASSE BC - FONECIMENTO E INSTALAÇÃO AF10/2020 PE

Marca:

UF: MG
Município: TRES MARIAS
Entidade: INSTITUTO DE PREVIDENCIA

Folha: 4
Emitida por roberta.malaquias

NOTA DE AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO - PARCIAL
Número da NAF: 000042 / 0001 - Ordinária Data: 28/05/2026

Empenho: 000091 de 20/05/2026

Endereço: Avenida Presidente John Kennedy, 40 - CEP: 39205-000 - Bairro: CENTRO
C.N.P.J.: 06.069.513/0001-35 Inscrição Estadual:
iprem@tresmarias.mg.gov.br

Tel / Fax: 3837547368

Número Processo: 000022 / 2025 Número do Contrato: 000021 / 2025 Cotação de
Data: 17/07/2025 Modalidade: Concorrência Sequencial: 000001 / 2025
Data Entrega: 18/07/2025 12:00:00 Data Abertura: 26/08/2025 12:59:00 Abertura Propostas: 26/08/2025 13:00:00
Tipo Apuração: Menor Preço - Item
Finalidade: 000000134 - Reforma da sede administrativa do IPREM
Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias - IPREM, conforme anexos

Fornecedor: 001354 - RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

CNPJ 27.114.535/0001-40 I.E.: 002914418.00-71 Contato:
Endereço: R DR JOSE PENA Nr. 492 Compl.:
CEP: 38770-000 Bairro: centro Cidade: JOAO PINHEIRO UF: MG
Telefone: 31992143357 Fax: Email:

Ficha: 00784
Órgão: 03 IPREM - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA
Unidade: 03.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Sub-Unidade: 03.01.01 ADMINISTRAÇÃO DO IPREM
Funcional Programática: 04.122.0096.2070 PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS
Elemento da Despesa: 4.4.90.51.00 Obras e Instalações
Desdobramento: 01 Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: 1.802 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração
Detalhamento: 1.802.000 Recursos vinculados ao RPPS - Taxa de Administração

00100 000878	LUMINÁRIA DE EMERGENCIA, COM 30 LAMPADAS LED DE 2W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	18,0000	26,6400	479,52
--------------	--	-----	---------	---------	--------

Especificação: LUMINÁRIA DE EMERGENCIA, COM 30 LAMPADAS LED DE 2W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Marca:

00101 000879	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINOSCENTE, RETANGULAR, "20X40" CM EM pvc "2" MM ANTI-CHAMAS(SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR	UND	26,0000	52,8400	1.373,84
--------------	--	-----	---------	---------	----------

Especificação: PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINOSCENTE, RETANGULAR "20X40" CM EM pvc "2" MM ANTI-CHAMAS(SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR

Marca:

00102 000880	EMBASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	M2	120,0000	29,1700	3.500,40
--------------	--	----	----------	---------	----------

Especificação: EMBASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL

Marca:

Valor Total: 40.982,38 (Quarenta mil, novecentos e oitenta e dois reais e trinta e oito centavos.)



INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE TRÊS MARIAS - IPREM

PLANILHA 1ª MEDIÇÃO 3ª ADITIVO

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE TRÊS MARIAS - IPREM

Local: Três Marias-MG		RESSENDE									
Data: MAIO/2026											
Item	Código	Fonte	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO DESONERADO			1ª MEDIÇÃO			ACUMULADO	
				Und	Qty	SEM BDI	% BDI	COM BDI	Qtz	TOTAL (R\$)	%
1.0			AR CONDICIONADO							R\$ 9.737,20	
1.1	10332	SINAPI SERVIÇOS	TUJO EM COBRE FLEXIVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF: 11/2021 PA	M	26,00	R\$ 61,34	29,43%	R\$ 79,39	26,00	R\$ 2.064,14	100,00%
1.2		COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	TUBULAÇÃO ESCOMATO AGUA AR CONDICIONADO	M	18,00	R\$ 65,00	29,43%	R\$ 84,12	18,00	R\$ 1.514,16	100,00%
1.3	10389	SINAPI SERVIÇOS	TUJO EM COBRE FLEXIVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF: 11/2021 PA	M	75,00	R\$ 26,18	29,43%	R\$ 33,88	75,00	R\$ 2.541,00	100,00%
1.4	10391	SINAPI SERVIÇOS	TUJO EM COBRE FLEXIVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF: 11/2021 PA	M	55,00	R\$ 50,83	29,43%	R\$ 65,78	55,00	R\$ 3.617,90	100,00%
2.0			ELÉTRICA							R\$ 9.614,92	
2.1	97607	SINAPI SERVIÇOS	LUMINARIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	R\$ 134,86	29,43%	R\$ 174,54	6,00	R\$ 1.047,24	100,00%
2.2		COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	REFLETOR DE LED PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	9,00	R\$ 113,40	29,43%	R\$ 146,77	9,00	R\$ 1.320,93	100,00%
2.3		COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	SENSORES DE PRESENÇA PARA ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	17,00	R\$ 98,50	29,43%	R\$ 127,48	17,00	R\$ 2.167,16	100,00%
2.4	105548	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,00	R\$ 76,18	29,43%	R\$ 98,59	15,00	R\$ 1.478,85	100,00%
2.5		COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA DE INSTALAÇÃO DE LUMINARIAS (SOMENTE MÃO DE OBRA) NO SEGUNDO PAVIMENTO	un	1,00	R\$ 2.782,00	29,43%	R\$ 3.600,74	1,00	R\$ 3.600,74	100,00%
3.0			ESTRUTURA							R\$ 858,68	
3.1	97607	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	BASE CONCRETO ARMADO PARA AR CONDICIONADOS E=8CM	M2	4,00	R\$ 165,86	29,43%	R\$ 214,67	4,00	R\$ 858,68	100,00%
4.0			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO							R\$ 3.832,78	
4.1	101908	SINAPI SERVIÇOS	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL, COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE B.C. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020 PE	UND	6,00	R\$ 229,14	29,43%	R\$ 296,57	6,00	R\$ 1.779,42	100,00%
4.2	97599	SINAPI SERVIÇOS	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR, - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	18,00	R\$ 20,59	29,43%	R\$ 26,64	18,00	R\$ 479,52	100,00%
4.3	37558	SINAPI SERVIÇOS	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 720 X 407 CM, EM PVC - 2" MM ANTI-CHAMAS (SÍMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR	UND	26,00	R\$ 40,83	29,43%	R\$ 52,84	26,00	R\$ 1.373,84	100,00%
5.0			PINTURA							R\$ 22.000,60	
5.1	106441	SINAPI SERVIÇOS	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	287,00	R\$ 8,94	29,43%	R\$ 11,57	120,00	R\$ 1.388,40	44,94%
5.2	88414	SINAPI SERVIÇOS	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF: C3/2024	M2	287,00	R\$ 6,33	29,43%	R\$ 8,19	120,00	R\$ 982,80	44,94%
5.3	88497	SINAPI SERVIÇOS	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL PREPARADOR. AF: 05/2021	M2	287,00	R\$ 22,54	29,43%	R\$ 29,17	120,00	R\$ 3.500,40	44,94%
5.4	103481	SINAPI SERVIÇOS	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF: 05/2021	M²	140,59	R\$ 25,74	29,43%	R\$ 33,31	-	R\$ -	0,00%
5.5	3144	SINAPI SERVIÇOS	RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA	LTS	10,80	R\$ 34,77	29,43%	R\$ 45,00	-	R\$ -	0,00%
5.6		COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	REFORÇO DE PAREDE DE GESSO ACARTONADO COM POSTERIOR EMASSAMENTO E PINTURA DA PAREDE	UN	1,00	R\$ 2972,50	29,43%	R\$ 3.847,30	-	R\$ -	0,00%
6.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							R\$ 11.267,20	
6.1	9780	SINAPI SERVIÇOS	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	224,00	R\$ 40,86	29,43%	R\$ 50,30	224,00	R\$ 11.267,20	100,00%
VALOR TOTAL 3ª ADITIVO										R\$ 40.982,38	71,65%

Documento assinado digitalmente

PEDRO HENRIQUE BORGES RESENDE

Data: 25/05/2026 06:55:57-0300

Verifique em <https://valciar.iti.gov.br>



Pedro Henrique Borges Resende

RG: MG-17.059.515 - CPF: 104.964.976-18

Sócio-Administrador

**Comprovante de transferência eletrônica disponível**

Gerenciador Financeiro CAIXA

Tipo de TED:	TED para terceiros
Conta origem:	03813 / 3703 / 000574441366-5
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	INSTITUTO DE PREVIDENCIA MUNICIPAL DE TR
CPF/CNPJ:	06.069.513/0001-35

Banco:	077 - BANCO INTER 0000000 - 00416968
Tipo de conta:	01 - Conta Corrente
Conta destino:	0001 / 00003250610-4
Tipo de pessoa:	JURÍDICA
Nome:	RESENDE ENGENHARIA
CPF/CNPJ:	27.114.535/0001-40
Valor:	R\$ 40.060,29
Valor da tarifa:	R\$ 0,00
Finalidade:	10 - Crédito em Conta
Identificação da operação:	3 ADITIVO REFORMA IPREM
Histórico:	

Data de débito:	01/06/2026
Data / Hora da operação:	01/06/2026 14:28:54

Código da operação:	18780385
Chave de segurança:	AQ0R25R58R3SLNRV

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

Autorizo a CAIXA a debitar o valor da tarifa vigente de TED na data agendada.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Alô CAIXA: 0800 104 0104



RELATÓRIO DO GESTOR DE CONTRATOS Nº 057/2026

1 – IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATO

Contrato nº: 021/2025

Contratada: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME

Objeto: Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias – IPREM.

Vigência: 21/05/2026 a 01/06/2026

Forma de Pagamento: Medições realizadas conforme execução dos serviços.

2 – ACOMPANHAMENTO CONTRATUAL

Controle de Vigência:

☐ Vigente

☐ Próximo do encerramento

☒ Encerrado

3 – ANÁLISE DE RISCOS, INTERCORRÊNCIAS E PENDÊNCIAS

Durante a execução contratual não foram registradas ocorrências que comprometessem de forma significativa o andamento dos serviços.

Foi realizada a **1ª Medição referente ao 3º Termo Aditivo**, no valor de **R\$ 40.982,38 (quarenta mil, novecentos e oitenta e dois reais e trinta e oito centavos)**.

Entretanto, apesar do encerramento da vigência contratual em 01/06/2026, constatou-se a existência de pendências relacionadas à conclusão integral dos serviços previstos no objeto contratado, as quais deverão ser finalizadas pela empresa contratada, conforme apontamentos constantes nos relatórios de fiscalização e vistoria técnica.

As pendências identificadas deverão ser regularizadas para fins de recebimento definitivo da obra, observando-se os prazos e condições estabelecidos pela Administração, bem como as disposições contratuais aplicáveis.

4 – MANIFESTAÇÃO DO GESTOR

☐ Pela continuidade do contrato

☒ Pela notificação da contratada para conclusão das pendências identificadas

☐ Pela abertura de processo sancionatório

☐ Pela análise de prorrogação

☐ Pelo registro de falhas no atendimento e inconsistências no sistema



Considerando o encerramento da vigência contratual e a existência de serviços pendentes, recomenda-se a formalização de notificação à contratada para que promova a conclusão e regularização das pendências remanescentes, possibilitando o recebimento definitivo do objeto e o encerramento administrativo do contrato.

5 – IDENTIFICAÇÃO DO GESTOR

Nome: Maria de Fátima Silva Ferraz Menezes

Cargo/Função: Gestora de Contratos

Data: 01/06/26

Assinatura: _____



RELATÓRIO DE ATESTO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL nº 143.2026

1 – DADOS DO CONTRATO

Contratada: RESENDE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME

CNPJ nº: 27.114.535/0001-40

Contrato nº: 021/2025

Objeto do contrato: Contratação de empresa especializada em obras e serviço engenharia que atenda a todos os requisitos técnicos, administrativos e operacionais necessários para o objeto em questão, para execução dos serviços de reforma da sede administrativa do Instituto de Previdência Municipal de Três Marias – IPREM.

Período: 05/2026

2 – VERIFICAÇÃO DA EXECUÇÃO CONTRATUAL

Após verificação e análise dos documentos pertinentes, informo que a execução contratual referente ao período abaixo foi realizada conforme previsto no contrato, atendendo as especificações técnicas, prazos e condições estipuladas.

NF nº 43 no valor de R\$ 40.982,38 - 1ª medição 3º aditivo

- (X) atendido integralmente
() atendido parcialmente (justificar abaixo)
() Não atendido (justificar abaixo)

Justificativas/Observações se houver: _____

3 – CONCLUSÃO E ATESTO

Declaro na qualidade de fiscal contrato, que ATESTO, a execução regular do objeto contratual, autorizando o prosseguimento da tramitação para pagamento conforme cláusulas contratuais.

4 – IDENTIFICAÇÃO DO FISCAL DE CONTRATO

Nome: Daniely Maria Lira Freitas

Cargo/Função: Fiscal de contratos

Três Marias/MG 01 / 06 / 26 Assinatura: Daniely Maria Lira