

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

No uso de suas atribuições legais e em conformidade com a legislação vigente constante no preâmbulo do Edital de **Dispensa contemplando fase recursal nº 014/2025**, Processo Administrativo nº **030/2025**, após análise, conferência e deliberação, resolve **HOMOLOGAR** o procedimento em epígrafe, nos seguintes termos:

Objeto: 1.1. Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de desinstalação, reinstalação, manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado instalados na sede do IPREM, com execução dos serviços durante e após a realização da reforma predial, garantindo o pleno funcionamento dos equipamentos de climatização. 1.2. Os serviços compreendem a retirada cuidadosa dos equipamentos existentes para viabilizar a execução das obras, o armazenamento adequado, e a reinstalação dos aparelhos após a conclusão das intervenções. Incluem ainda a realização de manutenções periódicas que garantam o pleno funcionamento dos sistemas de climatização durante todo o período contratado. 1.3. A contratação incluirá a realização de manutenções periódicas, conforme cronograma definido pelo IPREM, e atendimento a chamados corretivos quando necessário. A aquisição de peças e componentes será de responsabilidade do IPREM, cabendo à contratada a substituição e instalação adequada desses itens conforme demanda, de acordo com as especificações contidas no Termo de Referência

Resumo

Fornecedor	Estimado	Homologado	Diferença
JMA REFRIGERACAO E CLIMATIZACAO LTDA - 45.120.600/0001-21 jma@jmaltda.com - (31) 97321-8508	23.083,65	17.499,99	5.583,66 Proveito (24,19%)
Totais	23.083,65	17.499,99	5.583,66 Proveito (24,19%)

Detalhes

Maria de Fátima Silva Ferraz na condição de **Autoridade Competente** Homologou o(s) lote(s) em favor de:

Fornecedor: JMA REFRIGERACAO E CLIMATIZACAO LTDA - **CPF/CNPJ:** 45.120.600/0001-21

Lote 1

Data/Hora da Homologação - 09/10/2025 10:27:58

1.1. Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de desinstalação, reinstalação, manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado instalados na sede do IPREM, com execução dos serviços durante e após a realização da reforma predial, garantindo o pleno funcionamento dos equipamentos de climatização. 1.2. Os serviços compreendem a retirada cuidadosa dos equipamentos existentes para viabilizar a execução das obras, o armazenamento adequado, e a reinstalação dos aparelhos após a conclusão das intervenções. Incluem ainda a realização de manutenções periódicas que garantam o pleno funcionamento dos sistemas de climatização durante todo o período contratado. 1.3. A contratação incluirá a realização de manutenções periódicas, conforme cronograma definido pelo IPREM, e atendimento a chamados corretivos quando necessário. A aquisição de peças e componentes será de responsabilidade do IPREM, cabendo à contratada a substituição e instalação adequada desses itens conforme demanda, de acordo com as especificações contidas no Termo de Referência

Descrição Item	Quantidade	Medida	Unitário	Sub Total
Desinstalação de ar condicionado	9,00	serviço	133,38	1.200,42
Instalação de ar condicionado	9,00	serviço	299,99	2.699,91
Manutenção preventiva, sendo que 09 aparelhos se encontram no 1º piso e 08 no 2º piso	34,00	serviço	299,99	10.199,66
Manutenção corretiva, sendo que 09 aparelhos se encontram no 1º piso e 08 no 2º piso	17,00	serviço	200,00	3.400,00

Três Marias, 09 de Outubro de 2025.

Autoridade Competente: Maria de Fátima Silva Ferraz